

Nr 3 | 2018

Välkomna till Progress Report

Progress report har blivit digitalt. Hoppas du som läsare upplever att du får relevanta nyheter från oss på ett smart sätt.

David Hofmann, vd Eskilstuna Logistik och Etablering AB



LOGISTIK- OCH FASTIGHETSKONFERENS I ESKILSTUNA 18 OKTOBER



”Eskilstuna har fattat”

Utmaningarna med e-handel, vad har det med logistikfastigheter att göra? Bland annat detta diskuterades på den stora logistik- och fastighetskonferensen som hölls i Eskilstuna i oktober.

– Volymerna måste fungera. För då blir det kostnadseffektivt. Det är svaret på frågan ovan enligt Allan Lavén, vice vd på Bockasjö fastighetsutveckling som deltog i en paneldiskussion om hur e-handelsrevolutionen påverkar lägen och fastigheter.

Det är viktigt att vara nära slutkunden. Därför är tillgången på mark central för e-handelsföretagens möjligheter att växa. Tillväxten inom området är enorm. 95 procent av all tillväx inom detaljhandeln sker på nätet.

– Företagen vill inte behöva flytta efter två år för att de har vuxit ur sina lokaler. Eskilstuna kommun har fattat detta och erbjuder mark och flexibla lösningar, säger Allan Lavén.

Bockasjö har byggt och hyr ut lokaler i Eskilstuna logistikpark till e-handelsföretagen Sportamore och Kitchentime. Dessutom har de nyligen tecknat ett avtal med Eskilstuna kommun som ger dem förhandsrätt på cirka 160 000 kvadratmeter mark för att bygga nya fastigheter att hyra ut fastigheter.

Konferensen Logistik och fastigheter arrangerades av tidningen Fastighetsvärlden och hölls på Elite Stadshotellet i Eskilstuna.

Varför Eskilstuna?





6,5 ha mark på Kungsvägen, Eskilstuna

– Stora infrastruktursatsningar, som E20, har gynnat Eskilstunas strategiska läge. Med Svealandsbanan förstärks läget ytterligare. Närheten till Sveriges största högskola gör det lätt att finna bra personal. Den politiska viljan är tydlig och framåtsyftande. Hyresgästerna står redan i kö hos oss.



Anton Malmberg | Kitchentime 5000 kvm i Eskilstuna Logistikpark

– Hyresnivån, tillgång till kompetens och närheten till hela Mälardalsregionen och även vår nordiska marknad var viktiga delar när vi skulle etablera nytt lager. Eskilstuna uppfyllde alla dessa punkter på ett väldigt bra sätt.

EVENT PÅ ESKILSTUNA KOMBITERMINAL



Från hav till land

I Eskilstuna med direktaccess till järnvägsnätet och nära E20 ligger en av landets ledande kombiterminaler. Här lastas över 120 lastbärare dagligen.

– Vi har ett samarbetsavtal med Göteborgs Hamn som ger våra kunder direkttillgång till nordens största linjeutbud av sjötransporter genom dagliga tågpendlar till Göteborg.

För att sprida kunskap om Göteborgspendeln och effekterna den kan ge på företags transporter bjöd Eskilstuna logistik in till en dag om logistik i teori och praktik. På terminalen.

– Volym skapar volym. Ju mer containrar vi får från Göteborg desto billigare och enklare blir det för alla våra kunder, säger Pär Svensson, logistikutvecklare på Eskilstuna kombiterminal.

Mitt i bullret och dunket av containrar som lastades från väg till järnväg och tvärt om i den helt elektrifierade omlastningen fick de 62 besökarna höra om allt från den expansiva marknaden i Mälardalen till effektiva och säkra logistiklösningar från hav till land.

Vad fick du ut av dagen på Eskilstuna Kombiterminal?



**Johan Franzén | Catena
Fastigheter**

"Framför allt möjligheterna kring Dryport. Jag tycker även att det är imponerande att man är långt fram i planerna runt planlagd logistikmark och satsningen på Eskilstuna Logistik. Det lönar sig att satsa och en professionell organisation ger avtryck på marknaden."

Eva Fahlander | Postnord

"Det var intressant att se Eskilstuna Kombiterminal och att höra vad som sägs om framtiden och få en uppdatering av läget "

**Sophie Widing |
Safmarine**

"Efter denna dag vet jag mer om de möjligheter som finns för våra kunder och jag har fått en fördjupad förståelse för erbjudandet"

AKTUELLT

5-7 NOVEMBER

**Logistik & Transport
Svenska Mässan i Göteborg**

Nordens ledande mässa och konferens för logistik- och transportlösningar.

**Välkomna att besöka oss
i monter B08:10**

[Läs mer](#)

LOGISTIK
TRANSPORT

MED TRUCK 2018

Eskilstuna
logistik

Våra logistikområden ligger i direkt närhet till järnväg, motorväg och flyg i tillväxtområdet Stockholm-Mälardalen. Hos oss finns en av landets ledande kombiterminaler och en stor logistikpark. Vi vill erbjuda långsiktigt hållbara och effektiva lösningar för företagsetableringar och intermodala transporter i regionen, i avsikt att skapa fler arbetstillfällen i Eskilstuna.

Eskilstuna Logistik och Etablering AB • Box 78 • 631 02 Eskilstuna
info@eskilstunalogistik.se



[Tipsa en vän](#) | [Avregistrera](#) | [Klicka här för att läsa brevet i din webbläsare](#)